



Repubblica Italiana

Regione Calabria

Commissario di Governo

per il contrasto del dissesto idrogeologico nel territorio della Regione Calabria – art. 10 Legge
n.116 dell'11/08/2014

Comune di Lattarico



**Lavori di manutenzione per il ripristino della officiosità
idraulica del Fiume Crati nel tratto situato a circa 1.5 km
a Monte della Confluenza del T.Finita nel Comune di
Lattarico. CUP E28H21000420001 – CIG B4F526D62B**

PROGETTO ESECUTIVO

TITOLO DOCUMENTO:

SCHEMA DI CONTRATTO

Il Progettista e CSP

Il R.U.P

Ing. Stefano Saullo

Stefano
Saullo
Laurea
Magistrale in
Ingegneria
Civile

SCALA

TAV.
PE.TA.
08

FORMATO



23.11.2025

23:11:53

GMT+02:00

SCHEMA CONTRATTO

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO CONTRADDISTINTO DAL CODICE RENDIS 18IR016/AV "LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO DELLA OFFICIOSITÀ IDRAULICA DEL FIUME CRATI NEL TRATTO SITUATO A CIRCA 1.5 KM A MONTE DELLA CONFLUENZA DEL T. FINITA NEL COMUNE DI LATTARICO". ENTE AVVALSO: REGIONE CALABRIA .

CUP: E28H21000420001 – CIG: B4F526D62B

TRA

Il Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nel territorio della Regione Calabria, ex art. 10 Legge n. 116 dell'11 Agosto 2014 e ss.mm.ii., con sede in Catanzaro, Località Germaneto, Viale Europa, presso la Cittadella Regionale (Codice Fiscale 97068210794), rappresentato nel presente atto dal Soggetto Attuatore Delegato, ex art. 10 comma 2-ter della Legge sopra richiamata e in virtù del Decreto Commissariale n. 334 del 28 Dicembre 2021, Dott. Giuseppe Nardi nato a Cosenza il 07/08/1976 domiciliato per la carica come sopra, di seguito indicato anche come "**Committente**"

E

Il **sig.**, nato a, il e residente in, alla via, (C.F.) il quale interviene nella qualità di dell'Impresa , con sede in, ..., codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di n., R.E.A. numero, PEC, di seguito nel presente atto denominata anche semplicemente "**Appaltatore**";

PREMESSO

- che con Convenzione di avvalimento sottoscritta in data al rep. n. tra e il Presidente della Regione Calabria pro tempore, Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nel territorio della Regione Calabria ~~Straordinario Delegato~~, sono state disciplinate le fasi di progettazione ed esecuzione dell'intervento de quo, individuando REGIONE CALABRIA quale Ente avvalso;

- che con Decreto Commissariale n. del è stato nominato il _____ quale Responsabile Unico del Progetto dell'intervento "LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO DELLA OFFICIOSITÀ IDRAULICA DEL FIUME CRATI NEL TRATTO SITUATO A CIRCA 1.5 KM A MONTE DELLA CONFLUENZA DEL T. FINITA NEL COMUNE DI LATTARICO", Codice Rendis 18IR016/AV;

SCHEMA CONTRATTO

- che ai sensi dell'art.4 del D.M. n. 49 del 2018 si è proceduto ad attestare lo stato dei luoghi, giusta attestazione del RUP del _____;
- che, con dichiarazione del 29.04.2024, il RUP dell'intervento ha attestato la coerenza del progetto al Rendis;
- che con Decreto Commissariale n. del è stato autorizzato il progetto esecutivo dell'intervento "LAVORI DI MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO DELLA OFFICIOSITÀ IDRAULICA DEL FIUME CRATI NEL TRATTO SITUATO A CIRCA 1.5 KM A MONTE DELLA CONFLUENZA DEL T. FINITA NEL COMUNE DI LATTARICO", Codice Rendis 18IR016/AV, per un importo complessivo dei lavori pari a euro (in lettere), di cui euro (in lettere) per lavori soggetti a ribasso d'asta ed euro (in lettere) per oneri della sicurezza non a ribasso d'asta, oltre IVA, ed è stata approvata la relativa documentazione di gara, mediante procedura del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. (di seguito anche Codice), da espletarsi in modalità elettronica tramite la piattaforma telematica di negoziazione Net4market tramite procedura _____ da aggiudicarsi con il criterio del _____ ai sensi degli articoli _____ e _____ del Codice;
- che, espletata la gara, con verbale del il RUP dell'intervento ha verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti prescritti dalla lex di gara e dichiarati dall'Appaltatore in sede di gara;
- che con Decreto Commissariale n. del è stata disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto relativo ai lavori in parola in favore dell'Operatore Economico (partita IVA n.), che ha offerto un ribasso percentuale del _____ sull'importo dei lavori posto a base di gara importo da contrattualizzare di euro (in lettere), di cui euro (in lettere) per lavori, comprensivi dei costi della manodopera, ed euro (in lettere) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA come per legge;
- che l'Appaltatore ha accettato e dichiarato di essere perfettamente edotto di tutto il contenuto degli elaborati tecnico-progettuali ed economici avendone accertato la qualità del progetto, la correttezza delle soluzioni prescelte dal progettista, la rispondenza del progetto stesso alle esigenze funzionali ed economiche complessive e la congruità degli importi per dar seguito a tutti i lavori a regola d'arte;
- che l'Appaltatore ha giudicato i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- che il Committente si avvale dei poteri e delle deroghe di cui:
 - al comma 4 bis e ter dell'art 13 del D.L. 25 marzo 1997 n.67 convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 1997 n.135;

SCHEMA CONTRATTO

- al comma 4 dell'art. 20 del D.L. 29 novembre 2008 n. 185 convertito con modificazioni dalla Legge 28 gennaio 2009 n.2, come richiamato dall'art. 17 del D.L. 30 dicembre 2009 n. 195 convertito con modificazioni dalla Legge 26 febbraio 2010 n. 26;
 - all'art. 10 del D.L. 24 giugno 2014 n. 91 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014 n. 116;
- che il Committente si avvale di quanto previsto dall'art. 9, comma 2 lettera a), del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133 (Sblocca Italia) convertito con modificazioni dalla Legge n. 164 dell'11 novembre 2014;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 2 septies del D.L. n.133/2014 sopra richiamato, non si applicano ai lavori urgenti di mitigazione del rischio idrogeologico i commi 3 e 4 dell'art.18 del D. Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii.;
- che con il Decreto-Legge 17 ottobre 2024, n. 153 convertito con modificazioni dalla Legge 13 dicembre 2024, n. 191 sono state adottate le *“Disposizioni urgenti per la tutela ambientale del Paese, la razionalizzazione dei procedimenti di valutazione e autorizzazione ambientale, la promozione dell'economia circolare, l'attuazione di interventi in materia di bonifiche di siti contaminati e dissesto idrogeologico”*;
- che con Decreto Commissariale n. del è stato approvato lo schema di contratto d'appalto da adottare in fase di affidamento dei lavori concernenti la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;
- che si rende necessario procedere alla sottoscrizione di apposito contratto disciplinante l'esecuzione dell'intervento citato;

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene quanto segue:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1 - Premesse

1. La premessa narrativa e i documenti, sia quelli allegati che quelli soltanto richiamati e non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto e nei suddetti documenti, si fa comunque riferimento alla disciplina dettata dal **Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 come integrato e modificato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209** e alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

SCHEMA CONTRATTO

Articolo 2 - Oggetto dell'appalto

1. Il Committente affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori citati nella premessa narrativa.
2. Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.:
 - a) il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente: E28H21000420001 ;
 - b) il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: B4F526D62B.
3. Sono espressamente ricomprese nell'appalto affidato anche la custodia, vigilanza e responsabilità delle aree di lavoro, estese anche ad impianti e materiali ricevuti con il verbale di consegna delle aree.

Articolo 3 - Condizioni generali del contratto

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel seguito, denominato C.S.A.) nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.
2. Il C.S.A. e il Computo metrico estimativo richiamati nella lex di gara sono parte integrante del Contratto. E', altresì, parte integrante del Contratto l'elenco prezzi del progetto esecutivo.

Articolo 4 – Durata dell'appalto

1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
2. L'Appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza del cronoprogramma e del programma operativo di esecuzione dei lavori.
3. In caso di ritardi nell'andamento dei lavori verranno applicate le penali, così come disciplinate all'art. del C.S.A., fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.
4. Le sospensioni e riprese dei lavori sono normate dall'art. del C.S.A..

SCHEMA CONTRATTO

5. In caso di anticipo rispetto al termine di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 126 comma 2 del Codice, è previsto il premio di accelerazione come indicato nel bando o nell'avviso di indizione della gara.

Articolo 5 - Importo del contratto

1. L'importo contrattuale ammonta a euro (*in lettere*) di cui:
 - a) euro (*in lettere*) per lavori, di cui euro (*in lettere*) per costi di manodopera;
 - b) euro (*in lettere*) per oneri della sicurezza.
2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A.
3. Come stabilito all'art. del C.S.A., il Contratto è stipulato a “.....”.
4. Nel predetto importo è ricompreso qualsiasi onere per l'espletamento delle prestazioni, delle forniture e delle provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal C.S.A., con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dagli elaborati progettuali, con i relativi allegati, posti a base di gara, dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.
5. (*solo in caso di utilizzo dell'offerta economicamente più vantaggiosa*) Sono altresì compresi, senza ulteriori oneri, gli eventuali miglioramenti e le eventuali previsioni migliorative contenute nell'offerta tecnica presentata dall'Appaltatore.

Articolo 6 - Revisione dei prezzi

1. Al verificarsi delle circostanze di cui all'art. 60 del Codice dei contratti, si darà luogo alla revisione dei prezzi nel rispetto del medesimo articolo e secondo le modalità previste dal C.S.A.

TITOLO II - DELLE OBBLIGAZIONI DEL COMMITTENTE E DELL'APPALTATORE

Articolo 7 - Domicilio e rappresentanza dell'Appaltatore,

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del Capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145, l'Appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di all'indirizzo

Articolo 8 - Oneri a carico dell'Appaltatore e Direzione del cantiere

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dall'art. _____ del C.S.A., quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del Capitolato generale d'appalto.

SCHEMA CONTRATTO

2. L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

3. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del C.S.A. in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

4. L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

5. Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri di cui all'art. 28 del presente contratto.

Articolo 9 - Contabilizzazione dei lavori

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti e secondo le modalità esplicitate nel C.S.A., a cui si rinvia.

Articolo 10 - Tracciabilità dei flussi finanziari

1. Ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Capitolato generale d'appalto e dell'art. 3 della LEGGE 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., a pena di nullità assoluta del presente atto, i pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati esclusivamente bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. È fatto obbligo all'Appaltatore di rispettare per tutta la durata dell'appalto le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla vigente normativa.

2. L'Appaltatore dichiara che gli estremi identificativi del conto corrente bancario, dedicato anche in via non esclusiva al presente appalto, è il seguente:
IBAN: acceso presso l'Istituto di Credito

3. Le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare sul suddetto conto sono:, nata/o a il/....../...., C.F.
L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Committente variazioni

SCHEMA CONTRATTO

relative al conto corrente sopra indicato ed ai soggetti delegati ad operare sullo stesso, in caso contrario, il Committente è sollevato da ogni responsabilità.

4. Ogni pagamento deve riportare il CIG dell'affidamento ed il CUP dell'intervento;

Articolo 11 - Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. Ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Codice dei contratti e dell'art. del C.S.A., sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al% (..... per cento) da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza.

2. Per le modalità di erogazione dell'anticipazione si rimanda a quanto stabilito al riguardo dall'art. del C.S.A.

3. All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto, alle condizioni stabilite dall'art. 125 del Codice dei contratti e dall'art. del C.S.A., ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di euro (*in lettere*). In deroga

4. È fatto salvo il potere sostitutivo previsto dall'art. 11, comma 6, del Codice dei contratti, per gli inadempimenti dell'Appaltatore in merito agli obblighi contributivi, previdenziali o retributivi relativi all'impresa o ai subappaltatori.

5. In deroga al comma 3:

a) se i lavori eseguiti raggiungono un importo pari o superiore al 90% (novanta per cento) dell'importo contrattuale, può essere emesso uno stato di avanzamento per un importo inferiore a quello minimo previsto allo stesso comma 3, ma non superiore al 95% (novantacinque per cento) dell'importo contrattuale. Non può essere emesso alcun stato di avanzamento quando la differenza tra l'importo contrattuale e i certificati di pagamento già emessi sia inferiore al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale medesimo. L'importo residuo dei lavori è contabilizzato e liquidato col conto finale. Per importo contrattuale si intende l'importo del contratto originario eventualmente adeguato in base all'importo degli atti di sottomissione approvati.

b) se i lavori rimangono sospesi per un periodo superiore a 45 giorni, per cause non dipendenti dall'Appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'Appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 3.

6. Ai sensi del citato art. 125 del Codice il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è

SCHEMA CONTRATTO

effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 30 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile.

7. Il pagamento della rata di saldo è subordinato, ex art. 117, comma 9, del Codice dei contratti, alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

8. In ogni caso se il pagamento è uguale o superiore a euro 5.000,00 (*cinquemila/00*), esso è subordinato alla verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, così come modificato dall'art.1, commi 986-989, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205.

9. Per tutto quanto non previsto nel presente articolo e nel C.S.A., trova puntuale applicazione l'art. 125 del Codice dei contratti che, in ogni caso, prevale in ipotesi di difformità e/o discordanze.

Articolo 12 - Ritardo nei pagamenti

1. In caso di ritardo nei pagamenti rispetto ai termini prescritti dall'art. 125 del Codice dei contratti ovvero dai diversi termini stabiliti dal presente contratto o dal C.S.A., si applicano gli interessi moratori di cui agli artt. 5 e 6 del Decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e s.m.i.

Articolo 13 - Collaudo

1. Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di 6 mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio. Esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi. Per quanto non espressamente previsto si applicano le disposizioni dell'art. 116 del Codice dei contratti, della Sezione III - "Collaudo" dell'Allegato II.14 del medesimo Codice, nonché dell'art. del C.S.A.

Articolo 14 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

1. L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

SCHEMA CONTRATTO

2. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente il Committente effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori, nei modi, termini e misura di cui all'articolo 11 del Codice dei contratti.

4. L'Appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

5. Ai sensi dell'art. 11, comma 6, del Codice dei contratti in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'Appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la Stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore in esecuzione del contratto.

6. Ai sensi dell'art. 90, comma 9 lett. b), del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e dell'allegato XVII, punto 1, lettera c), nonché dell'art. 2 del D.L. 25 settembre 2002 n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002 n. 266, è stata effettuata la verifica tramite il servizio DURC *on line* protocollo con scadenza validità, con esito regolare.

Articolo 15 - Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

1. Le disposizioni in materia di sicurezza sono normate dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. e dal C.S.A, dal Codice dei Contratti e dai Piani di sicurezza.

Articolo 16 - Adempimenti in materia antimafia e in materia penale

1. Il presente contratto viene sottoscritto previa verifica iscrizione in. "*white list*" / previo rilascio documentazione antimafia (*specificare per il caso concreto*) Qualora la documentazione successivamente acquisita accerti la sussistenza di una delle cause interdittive ai sensi del Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n.159, la Stazione appaltante recede dal presente contratto, fatti salvi il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dall'art. 94 commi 3 e 4 del Decreto Legislativo 6 settembre

SCHEMA CONTRATTO

2011 n.159, e dall'art. 32 comma 10 del D.L. 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modificazioni dalla L. 11 agosto 2014, n. 114, previa in ogni caso l'acquisizione della dichiarazione resa dall'appaltatore in ordine all'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n.159.

2. L'Appaltatore, in ogni caso, con la sottoscrizione del presente contratto conferma quanto dichiarato in sede di gara relativamente alla normativa prevista dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n.159 dal Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231 e che permangono i requisiti di cui all'art. 94 del Codice dei contratti, per come già dichiarato in fase di gara, fatto salvo gli accertamenti e le verifiche della Stazione appaltante

3. E' fatta salva la possibilità per il Committente, in caso di emersione di elementi interdittivi, di recedere dal contratto, ovvero revocare eventuali autorizzazioni e/o concessioni avvenute successivamente alla stipula dello stesso contratto.

Articolo 17 – Cessione del contratto e Subappalto

1. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 120, comma 1 lett. d), del Codice dei contratti, il contratto non può essere ceduto.

2. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

3. E' ammesso il subappalto, previa autorizzazione del RUP e nel rispetto dell'articolo 119 del Codice dei contratti, avendo l'Appaltatore dichiarato in sede di gara di volere subappaltare nei limiti di legge le seguenti lavorazioni, ferma restando la necessaria verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al subappaltatore in fase autorizzativa.

4. Fatto salvo quanto previsto dall'art. 119, comma 11, del Codice dei contratti, il Committente non provvede, di norma, al pagamento diretto al subappaltatore delle prestazioni dallo stesso eseguite.

5. È fatto obbligo, a pena di nullità assoluta, che i contratti di subappalto contengano un'apposita clausola con la quale i sottoscrittori assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo ne dà immediata comunicazione al Committente e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Catanzaro.

SCHEMA CONTRATTO

6. Il Committente verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture sia inserita, a pena di nullità assoluta, la clausola di cui al precedente comma. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Articolo 18 – Modifiche del contratto

1. Il contratto può essere modificato, senza ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, nei casi e secondo i limiti previsti dall'art. 120 del Codice dei contratti e dall'art. 5 dell'Allegato II.14 al Codice dei contratti.

TITOLO III - ASSICURAZIONI, CAUZIONI E GARANZIE

Articolo 19 - Garanzie definitiva

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia definitiva, mediante polizza fideiussoria n. in data rilasciata dalla società Agenzia di _____, per un importo a garanzia di euro

2. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito.

3. La garanzia, per il rimanente ammontare del 20% (venti per cento), cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

4. La garanzia deve essere integrata nei termini di legge, ogni volta che ~~la Stazione~~ il Committente abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

5. Il Committente ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

6. Trova applicazione la disciplina di cui agli appositi schemi previsti dalla normativa in materia di appalti pubblici.

7. Ai sensi dell'articolo 117, comma 10, del Codice dei contratti, l'Appaltatore ha consegnato al Committente la polizza di assicurazione (CAR) n. rilasciata in data dalla società Agenzia di _____, a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso

SCHEMA CONTRATTO

dell'esecuzione dei lavori. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

3. La suddetta polizza assicurativa garantisce il Committente per tutti i danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, con un massimale non inferiore a euro e una responsabilità civile per danni causati a terzi per un massimale di euro

4. Le polizze di cui al presente articolo sono rilasciate in conformità agli schemi tipo previsti dalla normativa in materia di appalti pubblici.

TITOLO IV – VICENDE DEL CONTRATTO

Articolo 20 - Documenti che fanno parte del contratto

1. I documenti richiamati art. 3 comma 2 del presente contratto costituiscono parte integrante e sostanziale dell'atto e vengono materialmente allegati. Costituiscono invece parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

a) dichiarazioni rese dall'Appaltatore in fase di gara, comprensive di (*offerta tecnica ed*) offerta economica e di dichiarazione di subappalto;

b) provvedimento di aggiudicazione efficace;

c) patto di integrità in materia di contratti pubblici approvato con Decreto commissariale n. 313 del 26.06.2023 e dichiarazione di accettazione del suddetto patto di integrità, con sottoscrizione digitale;

d) garanzie definitive (polizza fidejussoria definitiva e polizza CAR);

e) dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

f) cronoprogramma;

g) attestazione SOA;

h) verbale ex art.4 del D.M. n.49 del 2018 di attestazione dello stato dei luoghi;

i) elaborati progettuali;

l) piani di sicurezza, ed in particolare il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 100 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.

SCHEMA CONTRATTO

Articolo 21 - Clausola di manleva

1. L'Appaltatore terrà il Committente sollevato e indenne da ogni responsabilità, danni e spese in relazione ad eventuali azioni, pretese e rivalse anche di terzi connesse o comunque derivanti dall'esecuzione del presente contratto.
2. L'Appaltatore dovrà, quindi, porre in essere tutte le cautele e gli accorgimenti necessari ad impedire la produzione di danni, anche indiretti, a persone e/o cose con particolare attenzione all'eventuale presenza di sottoservizi interferenti e agli eventuali danni che possano derivare agli stessi.
3. Resta naturalmente inteso che tutti i maggiori oneri derivanti dall'adempimento delle prescrizioni presente articolo rimarranno a totale carico dell'Appaltatore, il quale non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

Articolo 22 - Auditing

1. L'Appaltatore si obbliga a tenere una contabilità separata di quanto attiene al presente contratto, documentata ai sensi di legge, ed a consentire in ogni momento idonee verifiche da parte del Committente e/o da soggetto terzo da questa incaricato.
2. A tal fine, si obbliga a mettere a disposizione del Committente e/o del soggetto da questa incaricato, tutte le volte che ne facesse richiesta, tutte le proprie scritture contabili ed a facilitare, in ogni ragionevole misura, l'espletamento delle verifiche di cui sopra.
3. Tali adempimenti non comportano oneri aggiuntivi per la Struttura Commissariale.

Articolo 23 - Risoluzione del contratto.

1. Per la risoluzione del contratto trovano applicazione le disposizioni dell'art. 122 del Codice dei contratti e dell'art. del C.S.A.
2. Si evidenzia, altresì, espressamente che il contratto può essere risolto nei seguenti casi:.....

Articolo 24 - Recesso

1. Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n.159, il Committente può recedere dal contratto secondo quanto stabilito al riguardo dall'art. 123 del Codice dei contratti e dall'art. del C.S.A.

TITOLO V – DISPOSIZIONI FINALI

SCHEMA CONTRATTO

Articolo 25 - Proprietà dei documenti

1. Tutti gli studi, i disegni, le specifiche, i documenti, gli elaborati, nessuno escluso, compresi tutti i documenti di base e tutti i dettagli predisposti dall'Appaltatore nell'ambito delle prestazioni allo stesso affidate in base al presente contratto, ivi compresi quelli attinenti al settore informatico, rimarranno di proprietà del Committente.
2. L'Appaltatore riconosce, inoltre, ogni più ampio diritto del Soggetto Attuatore in merito all'utilizzo della documentazione consegnata, secondo le esigenze proprie del Soggetto Attuatore stesso.
3. L'Appaltatore non potrà pretendere alcunché per la consegna della predetta documentazione.
4. L'Appaltatore si impegna a tenere indenne il Committente da qualsiasi azione o pretesa fatta valere da terzi per contraffazione o violazione di diritti brevettati nella esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto.

Articolo 26 - Responsabile del contratto

1. Per la gestione del presente contratto, il Responsabile di contratto è il Dott. Giuseppe Nardi, come sopra generalizzato e nella sua qualità, al quale competerà l'esercizio di tutti i poteri e facoltà previsti dal presente atto.
2. Per tale compito, il Responsabile di contratto potrà valersi di sostituti o personale delegato.
3. L'Appaltatore nomina quale proprio Responsabile del contratto, come sopra generalizzato. Ogni successiva variazione di tale nominativo dovrà essere tempestivamente comunicata al Dott. Giuseppe Nardi o al delegato da lui indicato.

Articolo 27 - Controversie e clausola arbitrale

1. L'Appaltatore terrà sollevato e indenne il Committente da ogni controversia (comprese quelle relative ad eventuali risarcimenti danni) e conseguenti eventuali oneri che possano derivare da contestazioni, richieste, ecc. da parte di terzi in ordine all'esecuzione dei lavori. Le controversie tra il Committente e l'Appaltatore in relazione all'interpretazione ed esecuzione del contratto, ove ne sussistano le condizioni, saranno oggetto del procedimento di accordo bonario come previsto dall'art. 210 del Codice dei contratti.
2. È ammessa la transazione tra le parti con le modalità di cui all'art. 212 del Codice dei contratti.

SCHEMA CONTRATTO

3. Qualora la procedura di accordo bonario non abbia dato esito positivo e negli altri casi in cui si verificano controversie, queste saranno devolute in via esclusiva al Foro di Catanzaro.

4. È in ogni caso esclusa la clausola arbitrale.

Articolo 28 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore.

2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Articolo 29 - Trattamento dei dati personali

1. L'Appaltatore ha rilasciato apposito consenso al trattamento dei dati personali, secondo le modalità e nei limiti di cui all'informativa ex articoli 13 e 14 Regolamento (UE) 2016/679 e D.LGS n. 196/03 per come modificato e integrato dal d.lgs. n. 101/18. Ai sensi degli articoli citati i dati personali dell'Appaltatore verranno trattati secondo quanto disposto dal Regolamento U.E. 2016/679.